

# PRAXISBEISPIELE MONITORING UND EINREGULIERUNG INNERHALB DER ERSTEN ZWEI BETRIEBSJAHRE



## MEINE INPUTS, DISKUSSIONSRUNDE

- Inbetriebsetzung findet mangelhaft und unter erschwerten Bedingungen statt
- fehlende Qualitätssicherung führt bei eigentlich innovativen und intelligenten Systemen zu nur ungenügend funktionierenden Gesamtanlagen
- höhere Anforderung an Inbetriebsetzung (eBO\*)
- Nachher: höhere Anforderungen während Betriebsphase (eBO\*\*)

## MEINE INPUTS, DISKUSSIONSRUNDE

- Nutzung, Bedarf und Eigenheiten des Betriebes sind in Planungsphase schwierig zu ermitteln  
→ Konzept muss div. **Störszenarien** abfangen können
- Konzept muss von allen Beteiligten **verstanden** werden (Bedienbarkeit)
- schon in Planungsphase Vorbeugungen treffen  
→ an «**Betrieb denken**»

## MEINE INPUTS, DISKUSSIONSRUNDE

<b>BO nach IBS bei Neubauten / Gesamtsanierungen (eBO*)</b>	<b>BO bei bestehenden Gebäuden (eBO)</b>
Betreiber und Nutzer sind neu	Betreiber und Nutzer seit längerer Zeit
Auftrag gehört noch zum Projekt	unabhängiger Auftrag
vorhandene Fehler / Mängel: Garantiefreie	Fehler/Mängel = Chance
soll zum Standard gemacht werden (--> SIA)	grosses Potential für Energieeffizienz